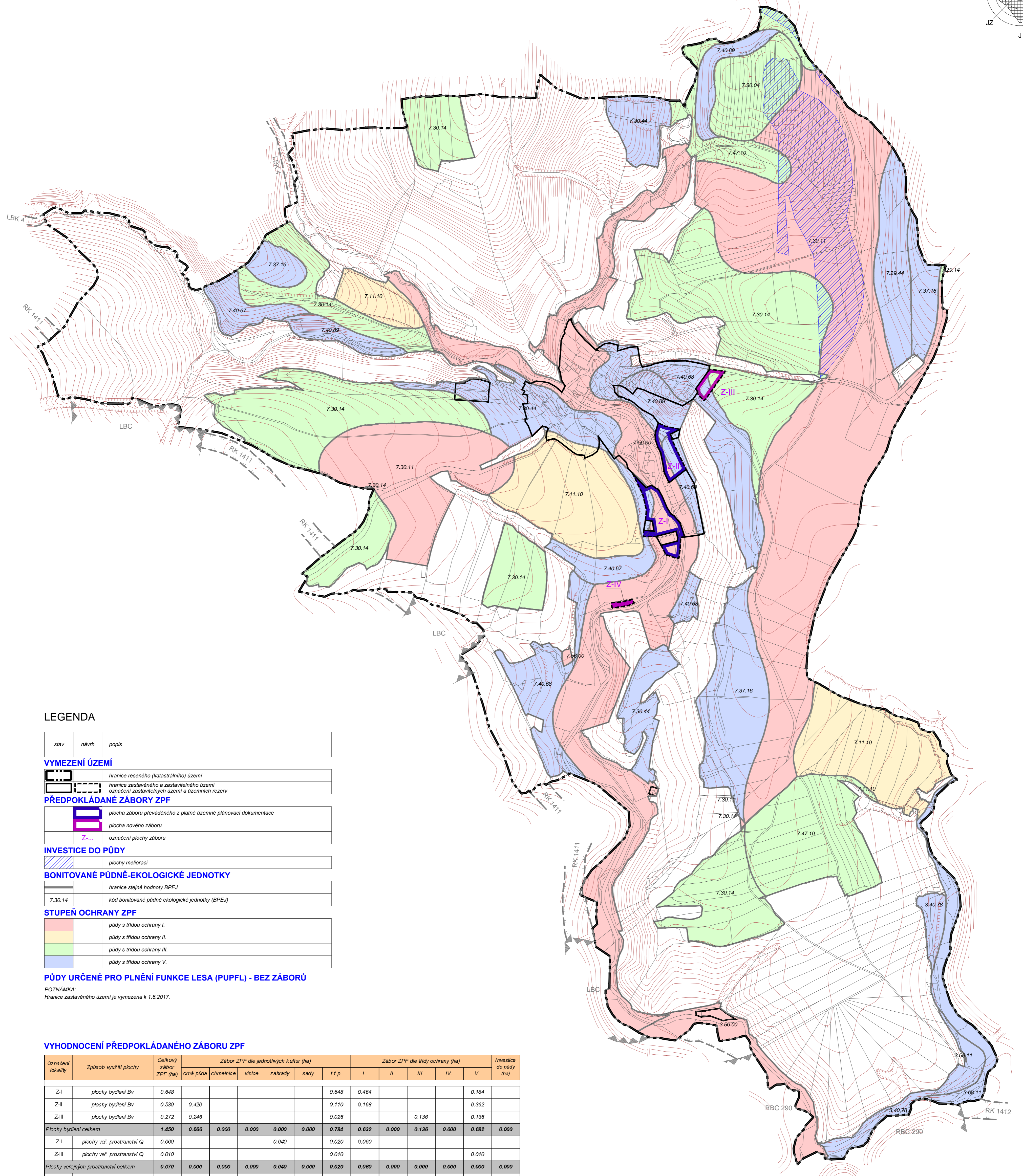
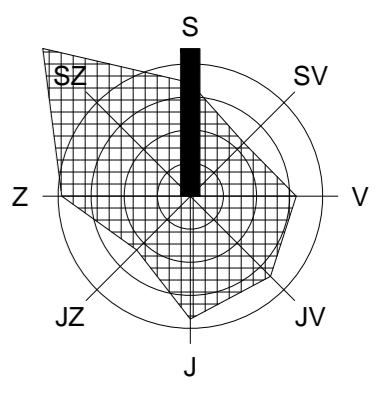


# ÚZEMNÍ PLÁN LUBĚ



## LEGENDA

stav	návrh	popis
		hranice řešeného (katastrálního) území
		hranice zastavěného a zastavitelného území
		označení zastavitelných území a územních rezerv
<b>PŘEDPOKLÁDANÉ ZÁBORY ZPF</b>		
		plocha záboru převáděného z platné územní plánovací dokumentace
		plocha nového záboru
		označení plochy záboru
<b>INVESTICE DO PŮDY</b>		
		plochy meliorací
<b>BONITOVANÉ PŮDNĚ-ÉKOLOGICKÉ JEDNOTKY</b>		
		hranice stejné hodnoty BPEJ
7.30.14		kód bonitované půdně ekologické jednotky (BPEJ)
<b>STUPEŇ OCHRANY ZPF</b>		
		půdy s třídou ochrany I.
		půdy s třídou ochrany II.
		půdy s třídou ochrany III.
		půdy s třídou ochrany V.
<b>PŮDY URČENÉ PRO PLNĚNÍ FUNKCE LESA (PUPFL) - BEZ ZÁBORŮ</b>		

POZNÁMKA:  
Hranice zastavěného území je vymezena k 1.6.2017.

## VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÉHO ZÁBORU ZPF

Označení lokality	Způsob využití plochy	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF dle jednotlivých kultur (ha)						Zábor ZPF dle třídy ochrany (ha)					Investice do půdy (ha)	
			orná půda	chmelnice	vinice	zahrady	sady	t.t.p.	I.	II.	III.	IV.	V.		
Z-I	plochy bydlení Bv	0,648						0,648	0,464					0,184	
Z-II	plochy bydlení Bv	0,530	0,420					0,110	0,168					0,362	
Z-III	plochy bydlení Bv	0,272	0,246					0,026		0,136			0,136		
Plochy bydlení celkem		1,450	0,666	0,000	0,000	0,000	0,000	0,784	0,632	0,000	0,136	0,000	0,682	0,000	
Z-I	plochy veřej. prostranství Q	0,060				0,040		0,020	0,060						
Z-III	plochy veřej. prostranství Q	0,010						0,010					0,010		
Plochy veřejných prostranství celkem		0,070	0,000	0,000	0,000	0,040	0,000	0,020	0,060	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Z-IV	plochy techn. infrastruktury T	0,740						0,740	0,740						
Plochy technické infrastruktury celkem		0,740	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,740	0,740	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
<b>Zábor ZPF celkem</b>		<b>2,260</b>	<b>0,666</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,040</b>	<b>0,000</b>	<b>1,544</b>	<b>1,432</b>	<b>0,000</b>	<b>0,136</b>	<b>0,000</b>	<b>0,682</b>	<b>0,000</b>	

## VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU M 1 : 5 000

ČÁST  
ZPRACOVATEL  
OBJEDNATEL  
DATUM

ODŮVODNĚNÍ  
ATELIER A.V.E., M. MAJEROVÉ 3, 638 00 BRNO  
TEL: +420 604 215 144, e-mail: a.ve.studio@volny.cz  
ING. ARCH. ŠTĚPÁN KOČIŠ (ZÁSTUPCE),  
ING. ARCH. HELENA KOČIŠOVÁ  
ING. MICHAL KOVÁŘ, Ph.D.  
OBEC LUBĚ, PSČ 679 21  
STAROSTA OBCE JANA FORMÁNKOVÁ (ZÁSTUPCE)  
SRPEN 2018

atelier a.ve  
II/3